

# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## असाधारण भाग चार-ब

वर्ष २, अंक १०८(३)]

बुधवार, ऑगस्ट २४, २०१६/भाद्र २, शके १९३८

[पृष्ठे ६, किंमत : रुपये ९.००

#### असाधारण क्रमांक २२०

## प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र अधिनियमांन्वये तयार केलेले (भाग एक, एक-अ आणि एक-ल यांमध्ये प्रसिद्ध केलेले नियम व आदेश यांव्यतिरिक्त) नियम व आदेश.

## गृह निर्माण विभाग

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरू चौक, मंत्रालय मुंबई ४०० ०३२, दिनांक २३ ऑगस्ट २०१६

## अधिसूचना

## महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१.

क्रमांक झोपुयो. १२०३/प्र.क्र. १८६/२०१६/झोपसू-१(२).—महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुर्निवकास) अधिनियम, १९७१ (१९७१ चा महा. २८) याच्या कलम ३ च्या पोट-कलम (१), कलम ३४ च्या उप-कलम (१) आणि कलम ३५ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून आणि शासकीय अधिसूचना गृहनिर्माण विभाग क्रमांक झोपुयो. १२०३/प्र.क्र. ६८/२०१६/झोपसु. १(२), दिनांक २७ मे २०१६ तसेच याबाबतीत काढण्यात आलेल्या सर्व आदेशांचे अधिक्रमण करून महाराष्ट्र शासन याद्वारे,—

- (अ) यासोबत जोडलेल्या अनुसूचीच्या स्तंभ (२) मध्ये उल्लेखिलेल्या अधिकाऱ्यांची, उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनांसाठी अनुसूचीच्या स्तंभ (३) मध्ये, त्या प्रत्येकाच्या नावासमोर अनुक्रमे विनिर्दिष्ट केलेल्या क्षेत्रांकरिता सक्षम प्राधिकारी म्हणून नियुक्ती करीत आहे ;
- (ब) यासोबत जोडलेल्या स्तंभ (४) मध्ये उल्लेखिलेल्या अधिकाऱ्यांची, उक्त अधिनयमाच्या कलम ३५ च्या पोट-कलम (१) च्या प्रयोजनांसाठी, अनुसूचीच्या स्तंभ (२) मध्ये, त्या प्रत्येकाच्या नावासमोर अनुक्रमे नमूद केलेल्या सक्षम प्राधिकाऱ्याने काढलेल्या अथवा दिलेल्या कोणत्याही नोटिशीने, आदेशाने वा निदेशाने बाधित झालेल्या व्यक्तींस ज्याच्याकडे अपील करता येईल असा अपील प्राधिकारी म्हणून नियुक्ती करीत आहे ; आणि
- (क) यासोबत जोडलेल्या अनुसूचीच्या स्तंभ (२) मध्ये उल्लेख केलेल्या अधिकाऱ्यांना उक्त अधिनियमातील कलम ३४ च्या प्रयोजनासाठी अनुसूचीच्या स्तंभ (३) मध्ये त्या प्रत्येकाच्या नावासमोर अनुक्रमे विनिर्दिष्ट केलेल्या क्षेत्रांकरिता प्राधिकृत अधिकारी म्हणून प्राधिकृत करीत आहे.

### अनुसूची

अनुक्रमांक (१)	सक्षम प्राधिकारी (२)	क्षेत्र (३)	अपील प्राधिकारी (४)
१	उपजिल्हाधिकारी	मुंबई उपनगर जिल्ह्यातील भारतीय विमान पतन प्राधिकरणाच्या	अपर जिल्हाधिकारी
	(अति/निष्का),	जिमनीवरील झोपडपट्टीचे क्षेत्र आणि मिठी नदी विस्तारीकरण	(अति/निष्का),
	मुलूंड.	टप्पा क्र. २ ने बाधीत झोपडपट्टीचे क्षेत्र.	पूर्व उपनगरे.

# **अनुसूची**—चालू

(१)	(7)	(ξ)	(8)
2	उपजिल्हाधिकारी	मुंबई उपनगर जिल्ह्यातील भारतीय विमान पतन प्राधिकरणाच्या	अपर जिल्हाधिकारी
	(अति/निष्का),	जिमनीवरील झोपडपट्टीचे क्षेत्र आणि मिठी नदी विस्तारीकरण	(अति/निष्का),
	भांडूप.	टप्पा क्र. २ ने बाधीत झोपडपट्टीचे क्षेत्र.	पूर्व उपनगरे.
३	उपजिल्हाधिकारी	मुंबई उपनगर जिल्ह्यातील भारतीय विमान पतन प्राधिकरणाच्या	अपर जिल्हाधिकारी
	(अति/निष्का),	जिमनीवरील झोपडपट्टीचे क्षेत्र आणि मिठी नदी विस्तारीकरण	(अति/निष्का),
	घाटकोपर.	टप्पा क्र. २ ने बाधीत झोपडपट्टीचे क्षेत्र.	पूर्व उपनगरे.
४	उपजिल्हाधिकारी	मुंबई उपनगर जिल्ह्यातील भारतीय विमान पतन प्राधिकरणाच्या	अपर जिल्हाधिकारी
	(अति/निष्का),	जिमनीवरील झोपडपट्टीचे क्षेत्र आणि मिठी नदी विस्तारीकरण	(अति/निष्का),
	चेंबूर-१.	टप्पा क्र. २ ने बाधीत झोपडपट्टीचे क्षेत्र.	पूर्व उपनगरे.
ų	उपजिल्हाधिकारी	मुंबई उपनगर जिल्ह्यातील भारतीय विमान पतन प्राधिकरणाच्या	अपर जिल्हाधिकारी
	(अति/निष्का),	जिमनीवरील झोपडपट्टीचे क्षेत्र आणि मिठी नदी विस्तारीकरण	(अति/निष्का),
	अंधेरी-१.	टप्पा क्र. २ ने बाधीत झोपडपट्टीचे क्षेत्र.	पश्चिम उपनगरे.
દ્દ	उपजिल्हाधिकारी	मुंबई उपनगर जिल्ह्यातील भारतीय विमान पतन प्राधिकरणाच्या	अपर जिल्हाधिकारी
	(अति/निष्का),	जिमनीवरील झोपडपट्टीचे क्षेत्र आणि मिठी नदी विस्तारीकरण	(अति/निष्का),
	बांद्रा-१.	टप्पा क्र. २ ने बाधीत झोपडपट्टीचे क्षेत्र.	पश्चिम उपनगरे.
Ø	उपजिल्हाधिकारी	मुंबई उपनगर जिल्ह्यातील भारतीय विमान पतन प्राधिकरणाच्या	अपर जिल्हाधिकारी
	(अति/निष्का),	जिमनीवरील झोपडपट्टीचे क्षेत्र आणि मिठी नदी विस्तारीकरण	(अति/निष्का),
	बोरीवली-१.	टप्पा क्र. २ ने बाधीत झोपडपट्टीचे क्षेत्र.	पश्चिम उपनगरे.
ሪ	उपजिल्हाधिकारी	मुंबई उपनगर जिल्ह्यातील भारतीय विमान पतन प्राधिकरणाच्या	अपर जिल्हाधिकारी
	(अति/निष्का),	जिमनीवरील झोपडपट्टीचे क्षेत्र आणि मिठी नदी विस्तारीकरण	(अति/निष्का),
	मालाड-१.	टप्पा क्र. २ ने बाधीत झोपडपट्टीचे क्षेत्र.	पश्चिम उपनगरे.
9	निवासी उपजिल्हाधिकारी	मुंबई उपनगर जिल्ह्यातील भारतीय विमान पतन प्राधिकरणाच्या	अपर जिल्हाधिकारी
	(अति/निष्का),	जिमनीवरील झोपडपट्टीचे क्षेत्र आणि मिठी नदी विस्तारीकरण	(अति/निष्का),
	पश्चिम उपनगर वांद्रे.	टप्पा क्र. २ ने बाधीत झोपडपट्टीचे क्षेत्र.	पश्चिम उपनगरे.
१०	उपजिल्हाधिकारी	मुंबई उपनगर जिल्ह्यातील भारतीय विमान पतन प्राधिकरणाच्या	अपर जिल्हाधिकारी
	सामान्य प्रशासन,	जिमनीवरील झोपडपट्टीचे क्षेत्र आणि मिठी नदी विस्तारीकरण	(अति/निष्का),
	मुंबई उपनगर जिल्हा.	टप्पा क्र. २ ने बाधीत झोपडपट्टीचे क्षेत्र.	पश्चिम उपनगरे.
११	उप विभागीय अधिकारी, मुंबई उपनगर जिल्हा.	मुंबई उपनगर जिल्ह्यातील भारतीय विमान पतन प्राधिकरणाच्या जिमनीवरील झोपडपट्टीचे क्षेत्र आणि मिठी नदी विस्तारीकरण टप्पा क्र. २ ने बाधीत झोपडपट्टीचे क्षेत्र.	अपर जिल्हाधिकारी (अति/निष्का), पश्चिम उपनगरे.
१२	विशेष भूसंपादन	मुंबई उपनगर जिल्ह्यातील भारतीय विमान पतन प्राधिकरणाच्या	अपर जिल्हाधिकारी
	अधिकारी क्र. ४,	जिमनीवरील झोपडपट्टीचे क्षेत्र आणि मिठी नदी विस्तारीकरण	(अति/निष्का),
	मुंबई उपनगर जिल्हा.	टप्पा क्र. २ ने बाधीत झोपडपट्टीचे क्षेत्र.	पश्चिम उपनगरे.
१३	अपर जिल्हा,	मुंबई उपनगर जिल्ह्यातील भारतीय विमान पतन प्राधिकरणाच्या	अपर जिल्हाधिकारी
	उपजिल्हाधिकारी,	जिमनीवरील झोपडपट्टीचे क्षेत्र आणि मिठी नदी विस्तारीकरण	(अति/निष्का),
	मुंबई उपनगर जिल्हा.	टप्पा क्र. २ ने बाधीत झोपडपट्टीचे क्षेत्र.	पश्चिम उपनगरे.

**अनुसूची**—समाप्त.

(१)	(२)	$(\xi)$	(8)
१४	उप जिल्हाधिकारी	मुंबई उपनगर जिल्ह्यातील भारतीय विमान पतन प्राधिकरणाच्या	अपर जिल्हाधिकारी
	(अपील),	जिमनीवरील झोपडपट्टीचे क्षेत्र आणि मिठी नदी विस्तारीकरण	(अति/निष्का),
	मुंबई उपनगर जिल्हा.	टप्पा क्र. २ ने बाधीत झोपडपट्टीचे क्षेत्र.	पश्चिम उपनगरे.
१५	उप जिल्हाधिकारी	मुंबई उपनगर जिल्ह्यातील भारतीय विमान पतन प्राधिकरणाच्या	अपर जिल्हाधिकारी
	(संजय गांधी योजना),	जिमनीवरील झोपडपट्टीचे क्षेत्र आणि मिठी नदी विस्तारीकरण	(अति/निष्का),
	मुंबई उपनगर जिल्हा.	टप्पा क्र. २ ने बाधीत झोपडपट्टीचे क्षेत्र.	पश्चिम उपनगरे.
१६	निवासी उपजिल्हाधिकारी	मुंबई उपनगर जिल्ह्यातील भारतीय विमान पतन प्राधिकरणाच्या	अपर जिल्हाधिकारी
	(अतिक्रमण/निष्कासन),	जिमनीवरील झोपडपट्टीचे क्षेत्र आणि मिठी नदी विस्तारीकरण	(अति/निष्का),
	पूर्व उपनगरे.	टप्पा क्र. २ ने बाधीत झोपडपट्टीचे क्षेत्र.	पश्चिम उपनगरे.
<b>१</b> ७	निवासी उपजिल्हाधिकारी, मुंबई उपनगर जिल्हा.	मुंबई उपनगर जिल्ह्यातील भारतीय विमान पतन प्राधिकरणाच्या जिमनीवरील झोपडपट्टीचे क्षेत्र आणि मिठी नदी विस्तारीकरण टप्पा क्र. २ ने बाधीत झोपडपट्टीचे क्षेत्र.	अपर जिल्हाधिकारी (अति/निष्का), पश्चिम उपनगरे.

सदरची अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या वेबसाईटवर देखील उपलब्ध आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

**बळीराम पवार,** शासनाचे सहसचिव.

#### HOUSING DEPARTMENT

Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk, Mantralaya, Mumbai 400 032, dated the 23rd August 2016.

#### **NOTIFICATION**

Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance And Redevelopment) act, 1971.

No. Zopasu. 1203/C.R. 186/2016/Zopasu-1(2).—In exercise of the powers conferred by subsection (1) of section 3, sub-section (1) of section 3Y and sub-section (1) of section 35 of Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 (Mah. XXVIII of 1971) and in supersession of Government Notification, Housing Department No. Zopasu. 1203/C.R. 68/2016/Zopasu-1(2), dated the 27th May 2016 and all orders issued in this behalf, the Government of Maharashtra, hereby,—

- (a) appoints the officers mentioned in column (2) of the Schedule appended hereto, to be the Competent Authority for the purposes of the said Act, for the areas specified respectively against each of them in column (3) thereof;
- (b) appoints the officer mentioned in column (4) of the Schedule appended hereto, to be the Appellate Authority of the purpose of sub-section (1) of section 35 of the said Act, to whom any person aggrieved by any notice order or direction issued or given by the Competent Authority mentioned respectively against each of them in column (2) thereof, may appeal to, and
- (c) authorised appoints the officers mentioned in column (2) of the Schedule appended hereto, to be Authorized Officer for the purposes of section 3Y of the said Act, for the areas specified respectively against each of them in column (3) thereof.

#### Schedule

		Schedule	
Serial	l Officer	Area	Appellate
No.			Authority
(1)	(2)	(3)	(4)
1	Deputy Collector	Slum are situated on the land of Airport	Additional Collector
	(Encroachment/	Authority of India and slum area affected	(Encroachment/
	Removal)	by the Mithi River Expansion Project	Removal)
	Mulund.	Phase-II in Mumbai Suburban District.	Eastern Suburbs.
2	Deputy Collector	Slum are situated on the land of Airport	Additional Collector
	(Encroachment/	Authority of India and slum area affected	(Encroachment/
	Removal)	by the Mithi River Expansion Project	Removal)
	Bhandup.	Phase-II in Mumbai Suburban District.	Eastern Suburbs.
3	Deputy Collector	Slum are situated on the land of Airport	Additional Collector
	(Encroachment/	Authority of India and slum area affected	(Encroachment/
	Removal)	by the Mithi River Expansion Project	Removal)
	Ghatkopar.	Phase-II in Mumbai Suburban District.	Eastern Suburbs.
4	Deputy Collector	Slum are situated on the land of Airport	Additional Collector
	(Encroachment/	Authority of India and slum area affected	(Encroachment/
	Removal)	by the Mithi River Expansion Project	Removal)
	Chembur-1.	Phase-II in Mumbai Suburban District.	Eastern Suburbs.
5	Deputy Collector	Slum are situated on the land of Airport	Additional Collector
	(Encroachment/	Authority of India and slum area affected	(Encroachment/
	Removal)	by the Mithi River Expansion Project	Removal)
	Andheri-1.	Phase-II in Mumbai Suburban District.	Western Suburbs.

# 

(1)	(2)	(3)	(4)
5	Deputy Collector	Slum are situated on the land of Airport	Additional Collector
	(Encroachment/	Authority of India and slum area affected	(Encroachment/
	Removal)	by the Mithi River Expansion Project	Removal)
	Andheri-1.	Phase-II in Mumbai Suburban District.	Western Suburbs.
6	Deputy Collector	Slum are situated on the land of Airport	Additional Collector
	(Encroachment/	Authority of India and slum area affected	(Encroachment/
	Removal)	by the Mithi River Expansion Project	Removal)
	Bandra-1.	Phase-II in Mumbai Suburban District.	Western Suburbs.
7	Deputy Collector	Slum are situated on the land of Airport	Additional Collector
	(Encroachment/	Authority of India and slum area affected	(Encroachment/
	Removal)	by the Mithi River Expansion Project	Removal)
	Borivali-1.	Phase-II in Mumbai Suburban District.	Western Suburbs.
8	Deputy Collector	Slum are situated on the land of Airport	Additional Collector
	(Encroachment/	Authority of India and slum area affected	(Encroachment/
	Removal)	by the Mithi River Expansion Project	Removal)
	Malad-1.	Phase-II in Mumbai Suburban District.	Western Suburbs.
9	Resident Deputy Collector (Encroachment/ Removal) Western Suburbs Bandra.	Slum are situated on the land of Airport Authority of India and slum area affected by the Mithi River Expansion Project Phase-II in Mumbai Suburban District.	Additional Collector (Encroachment/ Removal) Western Suburbs.
10	Deputy Collector General Administration, Mumbai Suburban District.	Slum are situated on the land of Airport Authority of India and slum area affected by the Mithi River Expansion Project Phase-II in Mumbai Suburban District.	Additional Collector (Encroachment/ Removal) Western Suburbs.
11	Sub Divisional Officer Mumbai Suburban District.	Slum are situated on the land of Airport Authority of India and slum area affected by the Mithi River Expansion Project Phase-II in Mumbai Suburban District.	Additional Collector (Encroachment/ Removal) Western Suburbs.
12	Special Land	Slum are situated on the land of Airport	Additional Collector
	Acquisition Officer-4,	Authority of India and slum area affected	(Encroachment/
	Mumbai Suburban	by the Mithi River Expansion Project	Removal)
	District.	Phase-II in Mumbai Suburban District.	Western Suburbs.
13	Additional District	Slum are situated on the land of Airport	Additional Collector
	Deputy Collector,	Authority of India and slum area affected	(Encroachment/
	Mumbai Suburban	by the Mithi River Expansion Project	Removal)
	District.	Phase-II in Mumbai Suburban District.	Western Suburbs.
14	Deputy Collector (Appeal) Mumbai Suburban District.	Slum are situated on the land of Airport Authority of India and slum area affected by the Mithi River Expansion Project Phase-II in Mumbai Suburban District.	Additional Collector (Encroachment/ Removal) Western Suburbs.

#### Schedule—concld.

(1)	(2)	(3)	(4)
15	Deputy Collector,	Slum are situated on the land of Airport	Additional Collector
	(Sanjay Gandhi	Authority of India and slum area affected	(Encroachment/
	Yojna) Mumbai	by the Mithi River Expansion Project	Removal)
	Suburban District.	Phase-II in Mumbai Suburban District.	Western Suburbs.
16	Resident Deuputy Collector, (Encroachment/ Removal) Eastern Suburbs.	Slum are situated on the land of Airport Authority of India and slum area affected by the Mithi River Expansion Project Phase-II in Mumbai Suburban District.	Additional Collector (Encroachment/ Removal) Western Suburbs.
17	Resident Deputy	Slum are situated on the land of Airport	Additional Collector
	Collector,	Authority of India and slum area affected	(Encroachment/
	Mumbai Suburban	by the Mithi River Expansion Project	Removal)
	District.	Phase-II in Mumbai Suburban District.	Western Suburbs.

This Notification shall also be available on the Government of Maharashtra website www.maharashtra.gov.in

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

BALIRAM PAWAR, Joint Secretary to Government.